

Výroční zpráva se zprávou o hospodaření Květná Zahrada, z.ú. za rok 2025

1. Zpráva o činnosti

Květná Zahrada vznikla jako občanské sdružení registrací Ministerstvem vnitra ke dni 13. 7. 2005. Po zahájení poskytování sociálních služeb otevřením Domu na půl cesty v Květné (červenec 2005) vyvíjí svou činnost nepřetržitě a stabilně poskytuje sociální služby. V červenci 2013 byla zahájena další činnost – provozování Zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc Květináč.

V roce 2013 také zřídila Květná Zahrada Středisko výchovné péče Svitavska, jako školskou právnickou osobu s působností na území okresu Svitavy.

V souvislosti s novým občanským zákoníkem účinným od 1. 1. 2014 stála organizace před nutností transformace, respektive změnou právní formy z občanského sdružení. V souladu s tímto zákoníkem se mohou organizace stát spolkem, nebo se transformovat v sociální družstvo nebo zapsaný ústav. S ohledem na charakter poskytovaných služeb a činností se jako jediná vhodná varianta ukázala transformace v zapsaný ústav. Tento krok, tedy změnu právní formy z občanské organizace v zapsaný ústav schválila Valná hromada organizace na svém zasedání 20. prosince 2013. V roce 2014 byla jmenována zakladatelem správní rada, v srpnu 2014 následně ředitel organizace. S účinností k 26. září 2014 zaregistroval Krajský soud v Hradci Králové, pobočka Pardubice novou právní formu – ústav, spisová značka U 23.

Vývoj roku 2025 v oblasti poskytování sociálních služeb

V roce 2025 organizace pokračovala v poskytování sociální služby Domu na půl cesty Květná (dále jen „DPC“). Služba byla poskytována stabilizovaně a nepřetržitě v průběhu celého roku.

Také v roce 2025 byl provoz DPC financován z individuálního projektu Pardubického kraje „Podpora dostupnosti sociálních služeb v Pardubickém kraji“ (CZ.03.2.01/22_003/000408), z dotací partnerských měst a příspěvků uživatelů služeb.

Organizace poskytovala v průběhu roku 2025 službu celkem 15 zájemcům o sociální služby DPC. Ubytování v hlavním objektu DPC a navazujícím startovním bytě bylo poskytováno po celou dobu v odpovídající kvalitě a rozsahu. Byli uspokojeni všichni zájemci o poskytnutí sociální služby.

Kolektiv pracovníků DPC tvořilo celkem 5 pracovníků, z toho 3 pracovníci v přímé práci s uživateli.

Pokračovala spolupráce v rámci partnerství mezi organizací na jedné straně a městy

Moravskou Třebovou, Svitavami, Poličkou, Litomyšlí a obcí Květná na straně druhé. Písemné prohlášení o partnerství podepsané odpovědnými zástupci všech stran stanovuje základní ideu spolupráce – organizace bude poskytovat sociální služby přednostně klientům z uvedených měst a obce a jejich správních obvodů. Zástupci všech partnerských měst a obce Květná se stali členy správní rady v roce 2014, dále po uplynutí 5ti letého období v roce 2019 a opět v roce 2024.

V rámci Operačního programu Zaměstnanost (OPZ) Květná Zahrada realizovala dva projekty – jeden přímo z výzvy OPZ+ a druhý prostřednictvím výzvy Místní akční skupiny Poličsko. Oba projekty byly zaměřeny na zaměstnávání specifických cílových skupin, jednou z nich byli i uživatelé výše uvedené sociální služby.

Činnost v oblasti sociálně - právní ochrany dětí

Na základě přání partnerských měst a potřeb regionu organizace získala v roce 2013 pověření k výkonu sociálně-právní ochrany dětí v poměrně širokém rozsahu. Základem je pověření k provozování zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc („ZDVOP“) s názvem „Květináč“. Toto zařízení organizace začala provozovat od 1. 7. 2013, kapacita byla 10 dětí. První děti do něj nastoupily v září 2013. Financování tohoto zařízení byl díky zákonem nastaveným pravidlům natolik problematické, že jeho provoz byl nadále neudržitelný. Z tohoto důvodu ukončilo zařízení k 31.8. 2018 svou činnost, v roce 2019 požádala Květná Zahrada o vyjmutí této činnosti z pověření pro výkon sociálně-právní ochrany dětí.

Od roku 2016 poskytuje Květná Zahrada poradenskou a přednáškovou činnost pro rodiče dětí umístěných v uvedeném zařízení a také pro další rodiče z řad veřejnosti. Činnost je poskytována prostřednictvím aktivity nazvané „Rodičovská podpůrná skupina“. Setkání probíhají jednou měsíčně, pravidelně se účastnilo 8-12 rodičů. V roce 2020 Květná Zahrada začala spolupracovat na obdobné aktivitě – Rodičovská skupina pro rodiče dětí, se kterými pracuje Středisko výchovné péče Svitavska.

V roce 2025 poskytovala Květná Zahrada v rámci poradenství konzultace zájemcům, dále provozovala po celý rok portál ospod.cz a zástupce organizace facilitoval 12 případových konferencí na sociálním odboru města Poličky.

Činnost v oblasti služeb preventivně výchovné péče

Organizace od roku 2014 zřídila školskou právnickou osobu s názvem „Středisko výchovné péče Svitavska“ (dále jen SVP), a to zápisem do rejstříku škol a školských zařízení. Organizace k tomuto subjektu vykonává práva zřizovatele a zástupce organizace je předsedou nejvyššího orgánu – Rady

SVP.

V roce 2025 poskytovalo SVP veškerou potřebnou paletu činností tak, aby dokázalo pokrýt potřeby okresu Svitavy. Dokončovalo internátní oddělení pro dívky v obci Radiměři. Toto oddělení zahájilo provoz v září 2025.

Podrobnosti o činnosti Střediska výchovné péče Svitavska lze najít na této adrese:
<http://www.svpalfa.cz>.

Činnost v oblasti sociálního podnikání a zaměstnávání

Organizace od roku 2010 vyvíjí činnosti v oblasti sociálního podnikání. V roce 2011 se jednalo zejména o práce pro město Svitavy (zametání, údržba veřejné zeleně, opravy informačních tabulí naučné stezky, apod.) a Poličku (práce pro městské lesy). V roce 2012 byla činnost rozšířena o pomocné a úklidové práce pro další subjekty, právnické i fyzické osoby a obec Květnou. V roce 2013 tyto činnosti pokračovaly a rozšířily se o přípravné práce na zahájení provozu sýrárny v roce 2014. V této souvislosti organizace zakoupila i první vlastní hovězí dobytek – 3 kusy krav plemene švýcarský hnědý skot, v současné době je dojeno 6 kusů. Úspěšně se rozvíjel provoz sýrárny, která v průměru denně zpracovává 150 l mléka. Prodejní síť byla vytvořena v dosahu partnerských měst a byly navazovány další kontakty směřující k rozvoji prodeje. Sýry z Květné Zahrady vyhrály ve své kategorii hlavní cenu a absolutního vítěze v soutěži Mls Pardubického kraje. Výrazným počinem bylo získání nových odběratelů sýrů a mléčných výrobků, což zvýšilo obraty z prodeje sýrů. V roce 2022 převzala Květná Zahrada sýrárnu v Oldřiši u Poličky. Přes velkou snahu se nepodařilo obnovit síť odběratelů a provoz této sýrárny byl ztrátový. Z tohoto důvodu byl v průběhu roku 2023 přesunut do Květné, kde byly prostory stávající sýrárny upraveny a rozšířeny. V této souvislosti podala Květná Zahrada, z.ú. žádost do výzvy „Podpora sociálního podnikání“ v rámci Operačního programu Zaměstnanost +. Ve výzvě jsme uspěli a od 1.7. 2023 realizuje Květná Zahrada, z.ú. projekt s názvem „Rozšíření provozu sýrárny Květná Zahrada“, a to do 30.6. 2025.

V roce 2017 byla vybudována moštárna, sušárna ovoce a výrobní marmelád a džemů. V roce 2019 produkovala uvedená výroba mošty, sušené ovoce a povidla, ta vyhrála hlavní cenu ve své kategorii v soutěži Mls Pardubického kraje.

V srpnu 2017, za významného přispění obce Květná, otevřela Květná Zahrada obchůdek Květná na hlavní silnici směr Polička – Svitavy vedle autobusové zastávky. Důvodem bylo to, že v obci není žádný jiný obchod, který by poskytoval alespoň základní sortiment potravin. Ten nabízíme v našem obchůdku, dále výrobky naší sýrárny, lokální uzeniny, doplňkové zboží, v létě

točenou zmrzlinu, kafe, v zimě párek v rohlíku a svačínové polévky. Investice do občůdku byla poskytnuta obcí Květnou, která byla vlastníkem „stavby“ = adaptovaného lodního kontejneru. V roce 2018 jsme díky grantu Pardubického kraje na sociální podnikání uhradili část kupní ceny a uzavřeli s obcí Květnou kupní smlouvu, na jejímž základě přešla prodejna do vlastnictví Květné Zahrady. Provoz občůdku byl rozšířen, a to přístavbou na téměř dvojnásobnou plochu v říjnu 2020. Tato aktivita je občany obce velmi pozitivně hodnocena.

Od podzimu 2018 pracuje linka na výrobu pelet z koňského hnoje. Linka byla zakoupena díky dotaci poskytnuté Státním zemědělským intervenčním fondem a grantu ČSOB na rozvoj sociálního podnikání. Zbytek částky poskytla zápůjčkou obec Květná. Linka je určena k výrobě pelet z koňského hnoje, které jsou následně využívány k hnojení pozemků a topení.

V roce 2024 naše kuchyně, která vaří obědy pro veřejnost, občany i firmy, rozšířila počty vařených jídel. Dodává také výrobky do občůdku (obložené chleby, svačínové polévky, buchty).

V rámci projektu Místní akční skupiny Poličsko z Operačního programu Zaměstnanost+ realizuje Květná Zahrada, z.ú. od 1.2. 2023 projektovou aktivitu Prostupné zaměstnávání, zaměřenou na podporu zaměstnanosti osob ohrožených sociálním vyloučením.

Od roku 2019 poskytuje Květná Zahrada také ubytování. K dispozici máme 5 apartmánů v hlavní budově Květná 40. V lednu 2023 jsme provedli rekonstrukci části ubytování a zkvalitnili tak naše služby.

Pokračovala spolupráce s Úřadem práce ve Svitavách. Organizace uzavřela s tímto úřadem i pro rok 2024 několik dohod o poskytnutí příspěvku na zřízení pracovních míst v rámci společensky účelných pracovních míst.

V roce 2024 probíhala intenzivní spolupráce s Místní akční skupinou Poličsko (dále jen MAS), a to zejména při přípravě strategie MAS a s tím spojeném financování opatření ve strategii uvedených. Také v roce 2025 byly vyhlašovány jednotlivé výzvy na předkládání projektů, čehož se Květná Zahrada aktivně zúčastnila. Zástupce Květné Zahrady je členem Programového výboru MAS Poličsko.

Zásadní přelom v roce 2025 nastal v oblasti sociálního podnikání. Květná Zahrada, z.ú. založila v březnu 2025 samostatnou společnost AureaBonum, s.r.o., do které postupně převedla část svých podnikatelských aktivit – sušárnu ovoce s moštárnou, kuchyni, občůdek a sýrárnu. AureaBonum, s.r.o. se stala zaměstnavatelem na chráněném trhu práce a podle nového zákona č. 468/2024 Sb., o integračním sociálním podniku také v pořadí druhým integračním sociálním podnikem v Pardubickém kraji.

Další aktivity a činnosti

Vedlejší aktivity a činnosti byly v roce 2025 zaměřeny na zvýšení kvality všech činností. Soustředili jsme se hlavně na zajištění poskytování sociální služby, aktivit sociálního podnikání, realizaci aktivních projektů a poskytování sociálně-právní ochrany dětí v rozsahu pověření.

Samostatné projekty

Rozšíření provozu sýrárny Květná Zahrada

Projekt je realizován v rámci výzvy „Podpora sociálního podnikání“ Operačního programu Zaměstnanost +, a to od 1.7. 2023 do 30.6. 2025. V tomto projektu jsme rozšířili prostory a kapacitu sýrárny/minimlékárny v Květné Zahradě, koupili potřebné zařízení a vybavení a zavedli nové výrobky, které jsou žádané na trhu. V rámci těchto kroků jsme také zřídili 2 nová pracovní místa pro osoby z cílových skupin, která byla udržena i po ukončení realizace projektu. Celkový rozpočet projektu byl 2.359.075,- Kč.

Projektová aktivita „Prostupné zaměstnávání“.

V rámci projektu Místní akční skupiny Poličsko z Operačního programu Zaměstnanost+ realizovala Květná Zahrada, z.ú. od 1.2. 2023 projektovou aktivitu Prostupné zaměstnávání, zaměřenou na podporu zaměstnanosti osob ohrožených sociálním vyloučením. Aktivita byla realizována od 1.2. 2023 do 30.9. 2025. Celkový rozpočet projektu byl 3.924.770,- Kč.

2. Zpráva o hospodaření organizace v roce 2025

Hospodaření

Organizace hospodařila v roce 2025 účetně s celkovými náklady ve výši **12.414.285,03 Kč** a celkovými výnosy ve výši **12.446.844,28 Kč**.

Účetní závěrka za rok 2025, rozvaha v plném rozsahu a další ekonomické podklady jsou přílohou této zprávy. Byly ověřeny řádným auditem (viz příloha).

Organizace zakončila hospodářské období s výsledkem hospodaření před zdaněním **32.559,25 Kč**.

Všechny finanční prostředky byly řádně vyúčtovány všem dárcům a poskytovatelům dotací.

Členům správní rady ústavu nebylo poskytnuto žádné plnění.

Granty a dotace

Přehled grantů, darů a dotací je uveden podrobně v příloze účetní závěrky.

Významnou oporou Květné Zahrady je Česká spořitelna, a.s.. Pomocí finančních nástrojů této banky se nám daří překonávat krátkodobé výkyvy v příjmech, předfinancovat projekty z Evropských fondů a rozvíjet naše sociální podnikání. Intenzivní spolupráce probíhala také s divizí sociálního bankovníctví České spořitelny. V rámci této spolupráce byl např. získán dlouhodobý revolvingový provozní úvěr pro oblast sociálního podnikání a souvisejících aktivit.

Stále probíhají dotace v rámci podaných projektů na projekty investiční i neinvestiční a dále prostřednictvím MAS Poličsko. Podrobnosti jsou uvedeny v textu výše a v příloze účetní závěrky.

Významným donátorem byl, stejně jako v minulých letech, Pardubický kraj. Květná Zahrada obdržela dotaci na rozvoj sociálního podnikání ve výši 120 000,- Kč určenou na nákup vybavení pro jednotlivé provozy sociálního podniku.

Jedním z důležitých partnerů byl již tradičně Úřad práce ČR, krajská pobočka pro Pardubický kraj, kontaktní pracoviště Svitavy a Polička. Spolupráce probíhala jak v rovině podpory v rámci příspěvků na veřejně prospěšné práce, tak v rámci dalších projektů realizovaných touto institucí.

Významnou část rozpočtu organizace činí příjmy ze sociálního podnikání (v roce 2025 činily 7.327.558,81 Kč).

3. Závěrečné shrnutí za rok 2025

Organizace v roce 2025 pokračovala v poskytování sociálních služeb, v poskytování sociálně-právní ochrany v povoleném rozsahu, v sociálním podnikání a plnění zřizovatelských funkcí vůči Středisku výchovné péče Svitavska. Byla dokončena většina potřebných prací a oprav, a to jak pro potřeby uživatelů služeb, tak pro další aktivity organizace.

Sociální podnikání přešlo postupně do fáze standardního výkonu. Příjmy ze sociálního podnikání již významně doplňovaly celkové příjmy organizace v oblastech sociálních služeb, výkonu sociálně – právní ochrany dětí i dalších.

V roce 2025 se podařilo hospodařit s kladným hospodářským výsledkem. V oblasti sociálního podnikání jsme se připravili zejména na nový zákon o integračním sociálním podniku, který byl schválen na konci prosince 2024. Organizaci čekaly v roce 2025 změny, které tento nový zákon doprovází – založila vlastní samostatný integrační sociální podnik AureaBonum, s.r.o..

Svou činnost jsme průběžně propagovali a široce jsme spolupracovali s velkým okruhem partnerských subjektů od veřejné správy až po jednotlivce.

Květná Zahrada pracuje již 21 let. Stala se jedním ze stabilních partnerů veřejné správy – obcí i Pardubického kraje v oblasti poskytování sociálních služeb, pomoci ohroženým a rizikovým dětem a v neposlední řadě také průkopnicí sociálního podnikání v Pardubickém kraji. Také v místě svého sídla – v obci Květná – se stala součástí občanského života a součástí života obce jako takové.

Jsme velmi rádi, že se nám všem společně práce daří a těšíme se na další roky.

Děkujeme všem pracovníkům, členům správní rady, příznivcům, dobrovolníkům, Pardubickému kraji Úřadu práce ČR, Krajské pobočce v Pardubicích, České spořitelně, našim sponzorům, dalším úřadům, institucím, spolupracujícím neziskovým organizacím, zástupcům partnerských měst Svitav, Poličky, Litomyšle, Moravské Třebové a obci Květná za jejich snahu, přízeň či podporu.

V Květné dne 27. června 2026

Mgr. Ferdinand Raditsch
ředitel



Schváleno Správní radou Květné Zahrady, z.ú. dne 29. června 2026



Příloha č. 1

Mgr. Jiří Žilka
Předseda Správní rady